



HOTĂRÂREA nr. 48/2026

privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea societății de Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita asupra unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr.cad.55608, pentru executarea lucrării "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud.Harghita"

Consiliul Local Lăzarea,

Întrunit în ședința ordinară din data de 17 iunie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4960/2026 al primarului comunei Lăzarea privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea societății de Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita asupra unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr.cad.55608, pentru executarea lucrării "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud.Harghita";
- Raportul de specialitate nr. 4961/2026 al Compartimentului de urbanism și achiziții publice din aparatul de specialitate al Primarului privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea societății de Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita asupra unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr.cad.55608, pentru executarea lucrării "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud.Harghita";
- Avizul nr. 43/2026 al Comisiei de specialitate nr.1 economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină;
- Adresa Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 7805 (7683)/SJ/2026, înregistrată la Comuna Lăzarea sub nr. 4945/2026 privind reanalizarea HCL nr. 40/2026;
- Cererea cu nr. 2764 /2026, depusă de SC Instel Srl;
- HG nr.205/2007 pentru modificarea și completarea HG nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita-Anexa 3, poziția 17;
- Cartea funciară 55608 Lăzarea, nr.cad. 55608, nr.inventar 100423 din lista mijloacelor fixe al comunei Lăzarea ;
- Certificatul de urbanism emis de Primarul comunei Lăzarea sub nr. 7 din 19.02.2026 pentru "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, județul Harghita";

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, art. 2 alin. (2[^]1) lit d) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 749, art. 755, art.858, art.860, alin.(1), art. 861, art. 875 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.12 alin. 2 lit. a, art. 14, art.29 din Titlul I „ Energia electrică" din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.b), art.139 alin.(1), alin. (3) lit. g, art.196 alin. (1) lit.a), art. 286 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (2) Se acordă drept de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra asupra unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr.cad.55608, **către** societatea de Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita, pentru executarea lucrării "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud.Harghita".

(2) Pentru constituirea dreptului de uz și servitute se încheie o convenție cu societatea Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Predarea-primirea terenului se va face prin proces-verbal în termen de maxim 30 de zile de la data recepției lucrărilor.

Art. 2. Se revocă Hotărârea Consiliului Local Lăzarea nr. 40 din data de 21 mai 2026 - privind ocuparea temporară a unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr.cad.55608, pentru executarea lucrării "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud.Harghita".

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către compartimentul urbanism și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați, se comunică Instituției Prefectului Județului Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul autorității administrației publice locale și pe site-ul www.lazarea.ro.

Lăzarea, la data de 17 iunie 2026

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Ferencz Tihamér - Lehel

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Benedek Kinga Katalin

